



UNIONE DEI COMUNI TERRE DEL MARE E DEL SOLE

FASCIA ORIENTALE DELLA PROVINCIA DI TARANTO

STRUTTURA UNICA PER IL PAESAGGIO

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 43 del 11/11/2014
(art 146 D.Lgs. 42/04 e L.R. 20/09)

COMUNE DI MARUGGIO — DITTA: COMUNE DI MARUGGIO

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA DEL PAESAGGIO

Vista la domanda del **COMUNE DI MARUGGIO** (C.F. 80008990733) con sede in *Maruggio* alla *Via Vittorio Emanuele*, n. 41, pervenuta in data 15.05.2013 prot. E 438/2013, con la quale si richiede l’Autorizzazione, ai sensi art. 146 del D.Lgs. 42/04, per il *restauro delle facciate della “Torre Moline”*, sito nel comune di Maruggio, alla località *“Campomarino”*, in Catasto al foglio di mappa n. 34 p.lle 31 e 2844;

Visto l’art. 10 della L. 06.07.2002, n. 137;

Visto il D.M. 1 agosto 1985;

Visto il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm. ed ii. “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

Visto il D.P.C.M. 12.12.2005;

Viste le Norme Tecniche d’Attuazione del “Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio”, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1748 del 15.12.2000;

Visto l’art. 23 della L.R. 27.07.2001, n. 20 “Norme generali di governo e uso del territorio”;

Vista la delega, di cui all’art. 146, comma 6, del D.Lgs. 42/04 e all’art. 7 della L.R. 20/2009, attribuita dalla Regione con Deliberazione di G.R. 23 marzo 2010, n. 841;

Visto il decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole del 09.06.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Struttura Unica del Paesaggio;

Visto che l’area è sottoposta a vincolo PUTT/P in ambito esteso “A” e ricade nella perimetrazione dei Territori Costruiti come risulta dalla scheda istruttoria del Comune di Maruggio;

Visto il parere della Commissione locale per il Paesaggio, che *nella seduta del 21.06.2013*, ai sensi dell’art. 148 del D.Lgs. 42/04 e ss.mm. ed ii. e dell’art. 8 della L.R. 20/04, ha espresso il seguente parere: *“L’area è sottoposta a vincolo paesaggistico di cui all’art. 142 del D.Lgs. 42/04 (co 1/a) e rientra tra quelle dichiarate di notevole interesse pubblico con D.M. 1 agosto 1985. L’intervento rientra in Ambito Esteso “A” e in Ambito Distinto “Area Litoranea” del PUTT/P”*;

Vista la nota del 30.06.2014, prot. 9761, con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Lecce, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. n. 42/04 e dell’art. 32 L. n. 47/1985, ha espresso parere favorevole purchè vengano rispettate le prescrizioni indicate nell’autorizzazione rilasciata per l’intervento di restauro e individuale nelle linee guida del P.P.T.R. adottato dalla Regione Puglia il 2.8.2013;

AUTORIZZA

Il COMUNE di MARUGGIO con sede in Maruggio alla Via Vittorio Emanuele, n. 41, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04, l'autorizzazione paesaggistica relativamente alle opere di: *restauro delle facciate della "Torre Moline"*, sito nel comune di Maruggio, alla località *"Campomarino"*, in Catasto al foglio di mappa n. 34 p.lle 31 e 2844.

Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire, all'acquisizione del quale si rimanda per la concreta esecuzione dell'opera (art. 146, comma 4, D.Lgs. 42/04).

Di dare atto che la presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori progettati dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Di demandare al Segretario Generale dell'Unione dei Comuni *"Terre del Mare e del Sole"* la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio della stessa Unione

Di demandare al Responsabile dell'UTC ed al Segretario Comunale del Comune di Maruggio la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunale.

Di dare atto che avverso la presente autorizzazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Puglia nel termine di giorni 60 dalla comunicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120.

La presente autorizzazione si trasmette alla Soprintendenza per i Beni A.P.P.S.A.E. di Lecce, all'Ass. all'Urbanistica Regionale, al Servizio Programmazione e Pianificazione Territoriale della Provincia di Taranto, all'Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole e al Comune di Maruggio, ai sensi dell'art. 146, comma 11, del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42.



Il Responsabile della Struttura
Geom. Giovanni Di Ippolito